

Stručný přehled postupu při zřizování klasické studny.

Tento postup se podle báňských předpisů vztahuje i na studny vrtané tak velkým průměrem, že se v ní mohou zdržovat osoby. Vychází z platných předpisů, takže musí být obsahově naplněn bez ohledu na to, kdo a kde práce provádí. Co nenabízí firma, musí si zajistit stavebník sám.

Chronologický postup :	Provádí:	Lhůty :
Návštěva hydrogeologa na pozemku	A až Zet	podle místa pozemku budete zařazeni do trasy hydrogeologa
Žádost o vyjádření stavebního úřadu z hlediska územního plánu k úmyslu čerpat podzemní vodu	A až Zet	po obdržení objednávky na projekt studny a přípravu žádostí
Oznámení podlimitního záměru čerpat podzemní vodu na KÚ	A až Zet	po obdržení vyjádření stavebního úřadu z hlediska ÚP a obdržení plné moci od stavebníka
Projekt hydrogeologického průzkumu*)	A až Zet	zpravidla 14, max. do 30 dnů po obdržení objednávky
Zaevidování průzkumu u České geologické služby v Geofondu*)	A až Zet	při odeslání projektu klientovi
Oznámení obci, že bude prováděn průzkum se zásahem do pozemku*)	A až Zet	při odeslání projektu klientovi (ze zákona min. 15 dnů před vrtáním)
Vyhlobení průzkumného vrtu*), případná čerpací zkouška a rozbory vody	A až Zet a firmy spolupracující	dle dohody, musí být ale dodržena 15-denní lhůta od oznámení obci předepsaná zákonem č. 62/1988 Sb.
Dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí a dokumentace k žádosti o povolení stavby studny	A až Zet	zpravidla 14, max. do 30 dnů po zpravidla 14, max. do 30 dnů po obdržení objednávky a získání všech podkladů
Žádost pro správce povodí**)	připraví A až Zet, žádá stavebník Správu povodí	spolu s dokumentací
Žádost o územní rozhodnutí o umístění stavby studny	připraví A až Zet, stavebník podepíše a podá na stavební úřad †)	spolu s dokumentací
Žádost o vodoprávní povolení k nakládání s vodami a žádost o stavební povolení ke studni	připraví A až Zet, stavebník podepíše a podá na vodoprávní úřad ††)	spolu s dokumentací
Územní rozhodnutí	stavební úřad	ze zákona do 30 až 60 dnů od zahájení řízení + 2x 15 dní po doručení rozhodnutí posledního účastníkovi řízení
Vodoprávní rozhodnutí	vodoprávní úřad	dtto
Projekt trhacích prací ***)	střelmistr	dle dohody
Žádost o povolení trhacích prací	stavebník****) na obvodní báňský úřad	před zahájením prací
Povolení trhacích prací	obvodní báňský úřad	ze zákona do 30 až 60 dnů od zahájení řízení + 2x 15 dní po doručení rozhodnutí posledního účastníkovi řízení
Vybudování studny	studnaři	dle dohody

Odeslání žádosti o kolaudační souhlas na vodoprávní úřad	stavebník	po dokončení stavby studny
Stanovení termínu závěrečné kontrolní prohlídky stavby	vodoprávní úřad	do 15 dnů ode dne doručení žádosti o kolaudační souhlas
Vydání kolaudačního souhlasu	vodoprávní úřad	do 15 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby
Užívání studny	stavebník	po vydání kolaudačního souhlasu

*) Neprovádí se v jednoduchých podmínkách (např. ve stejnorodých náplavech řek), anebo když lze získat hodnověrné informace o hloubení blízkých studní. Podle závazné ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody se u studní pro veřejný vodovod a u veřejných studní musí vždy provádět průzkumný vrt až do nepropustného podloží, nejméně však do hloubky dané součtem projektované hloubky studny a dvojnásobku jejího průměru.

**) Nepožaduje se pro studny jednotlivých občanů (domácností)

***) Pouze u studní ve skalních horninách

****) V zastoupení stavebníka žádá Obvodní báňský úřad o povolení trhacích prací většinou střelnímistr. Žádost dokládá stavebním povolením studny a projektem trhacích prací malého rozsahu.

†) Místně příslušným stavebním úřadem je stavební úřad pověřené obce („vesnička středisková“).

††) Místně příslušným vodoprávním úřadem je obec s rozšířenou působností („malý okres“).

V některých ochranných pásmech (les, inženýrské sítě, dráha, biokoridory apod.), musí přímo majitel pozemku požádat jejich správce o souhlas, závazné stanovisko, anebo nebo vyjádření. V rámci svých možností Vám k tomu připravíme podklady. Vaše přímé zastoupení v těchto věcech můžeme převzít jedině za úhradu a jenom v případě, že na to budeme mít čas.

Podle stavebních předpisů nelze studnu budovat svépomocí. Podle báňských předpisů smí šachtové studny hlubší než 3 m projektovat jedině projektant s osvědčením od obvodního báňského úřadu a hloubit je smějí pouze organizace, které k tomu mají oprávnění od obvodního báňského úřadu. Budování studny hloubené v podzemí, anebo vrtané tak velkým průměrem, že se v ní mohou zdržovat osoby, je podle vyhlášky č. 55/1996 Sb. dovoleno, je-li zpracována a doplňována geologická dokumentace, která zajišťuje dostatečné informace o geologických poměrech, ve kterých má být dílo vedeno a která obsahuje údaje i o okolí podzemního díla do vzdálenosti jeho možného ovlivnění. V geologické dokumentaci se vyznačí skutečnosti přímo ověřené, nepřímo ověřené nebo předpokládané. Tam, kde se v průběhu výstavby nepotvrdí předpokládané geologické poměry, se před dalším ražením provede dodatečný geologický průzkum. Geologická dokumentace se vede průběžně s postupem ražby podzemního díla.

Před zahájením prací musí nabýt právní moci územní rozhodnutí stavebního úřadu o umístění stavby a vodoprávní rozhodnutí *vodoprávního úřadu* o povolení k nakládání s vodami a stavební povolení vodního díla podle zákona č. 254/2001 Sb. **Před tím lze provést** (za podmínek stanovených aktuálním zněním zákona č. 62/1988 Sb. o geologických pracích a jedině pod vedením odpovědného řešitele geologických prací z oboru hydrogeologie) **pouze průzkumný vrt *) pro zjištění geologických skutečností, potřebných pro vyprojektování studny.** K žádostem o územní a vodoprávní rozhodnutí je třeba doložit zákonem předepsané dokumentace vypracované autorizovaným inženýrem pro obor vodohospodářských staveb. Přílohou žádosti o územní rozhodnutí bude i výsledek zjišťovacího řízení Krajského úřadu, kterému musíte podle novely zákona č. 100/2001 Sb. oznámit svůj záměr čerpat podzemní vodu, aby mohl provést zjišťovací řízení, jestli Váš záměr nepodléhá zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. Ke zjišťovacímu řízení je třeba doložit vyjádření hydrogeologa, mapy, stanovisko orgánu ochrany přírody, a stanovisko stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace. K žádosti o povolení odběru podzemní vody se vždy přikládá kromě dokumentace zpracované autorizovaným inženýrem také vyjádření hydrogeologa a u studní které nebudou sloužit jen jednotlivé domácnosti, také vyjádření správce povodí.